

Stilvolles Reihenendhaus in Monte Gata

Ref.-Nr. **G1001**



EMPIRE HOME SL

Grundfläche 350 m ²	Wohnfläche 110 m ²	Schlafzimmer 3	Badezimmer 2	Preis 279.000 €
-----------------------------------	----------------------------------	-------------------	-----------------	--------------------

Ausstattung / Merkmale

Kategorie	Haus/Villa
Region	Gata de Gorgos
Ebenen	2
Baujahr	2006



Beschreibung

Ein Ort, der mehr ist als ein Zuhause - Stilvolles Reihenendhaus in Monte Gata

**Wohnfläche: ca. 110 m²
Zimmer: 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer**

Ankommen. Durchatmen. Bleiben.

Manche Orte fühlen sich vom ersten Moment an richtig an. Dieses lichtdurchflutete Reihenendhaus in Monte Gata vereint genau dieses Gefühl - ein Zuhause, geprägt von Ruhe, Sonne und der Nähe zum Meer.

Helle Räume, klare Linien und eine offene Atmosphäre schaffen sofort ein angenehmes Wohngefühl.

Wohnen mit Charakter

Der Wohnbereich bildet das Herz des Hauses. Ein Kamin sorgt an kühleren Tagen für Wärme und Geborgenheit, während die offene Gestaltung Leichtigkeit und Großzügigkeit vermittelt.

Die separate Küche mit Speisekammer bietet Raum für Genuss und Alltag gleichermaßen.

Das Hauptschlafzimmer ist ein privater Rückzugsort mit eigenem Bad und Ankleidebereich. Die weiteren Schlafzimmer sind hell, vielseitig nutzbar und angenehm gestaltet.

Leben im Freien

Die großzügigen Terrassen und der Balkon erweitern den Wohnraum nach draußen:

**Morgens Sonne und Ruhe,
nachmittags Natur und Entspannung,
abends lange Gespräche unter freiem Himmel.**

Hier gehen Innen- und Außenbereich fließend ineinander über. Der direkte Zugang zum Gemeinschaftspool macht warme Tage besonders angenehm.

Die Lage

Gata de Gorgos steht für authentisches, gewachsenes Spanien mit hoher Lebensqualität.

Die Küstenorte Dénia, Jávea und Moraira sind in wenigen Minuten erreichbar - mit Stränden, Restaurants und mediterranem Flair.

Details im Überblick

- **Reihenendhaus mit viel Tageslicht**
- **Ca. 110 m² Wohnfläche**
- **3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer**
- **Terrassen & Balkon**
- **Gemeinschaftspool (direkter Zugang)**
- **Klimaanlage (warm/kalt)**
- **Pellet-Ofen**
- **Einbauschränke**
- **Kellerraum**
- **Carport**
- **Gepflegter Zustand**
- **Baujahr 2006 - Renoviert 2016**
- **Für Menschen, die mehr suchen**

Dieses Haus ist mehr als nur eine Immobilie.

Es ist ein Ort zum Ankommen - ruhig, lichtdurchflutet und nah am Meer.

Vielleicht genau das, wonach Sie gesucht haben.

Sonstiges

Ebenen: 2

Baujahr: 2006