

Außergewöhnliche Finca für Gastronomie & Events - 60.000 m² Grundstück in Ondara

Ref.-Nr. **OND1001**



EMPIRE HOME SL

Grundfläche 60.000 m ²	Wohnfläche 363 m ²	Schlafzimmer 3	Badezimmer 1	Preis 475.000 €
--------------------------------------	----------------------------------	-------------------	-----------------	--------------------

Ausstattung / Merkmale

Kategorie
Region

Finca
Ondara

Ebenen

2



Beschreibung

Sie suchen eine außergewöhnliche Immobilie für ein Restaurant, eine Eventlocation oder ein touristisches Konzept? Dann bietet Ihnen diese einzigartige Finca in Ondara eine seltene Gelegenheit.

Auf einem beeindruckenden Grundstück von ca. 60.000 m² eröffnet sich ein enormes Potenzial für gastronomische und touristische Nutzungen. Die Lage zwischen Ondara, Orba und Beniarbeig verbindet eine hervorragende Erreichbarkeit mit der Ruhe und Schönheit der mediterranen Natur - ideale Voraussetzungen für einen erfolgreichen Gastronomie-Betrieb.

Perfekt für Gastronomie, Veranstaltungen und Tourismus

Die vorhandene Finca mit rustikalem Charakter und solider Bausubstanz bietet die ideale Grundlage für die Entwicklung eines:

- **Restaurants mit mediterranem Ambiente**
- **Landgasthofs oder Ausflugslokals**
- **Veranstaltungszentrums für Hochzeiten und Familienfeiern**
- **Event- und Seminarstandorts**
- **Agrotourismus-Projekts**
- **Wein- oder Genusszentrums**
- **Retreat- oder Erlebnisstandorts**

Die großzügigen Außenflächen schaffen ideale Bedingungen für Terrassenbereiche, Gartenveranstaltungen, Open-Air-Events oder exklusive Feiern unter freiem Himmel.

Das Anwesen

Das bestehende Gebäude erstreckt sich über zwei Ebenen und überzeugt durch seinen authentischen Finca-Charakter. Die großzügige Grundstücksfläche bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten und ausreichend Platz für Parkflächen, Außenbereiche und weitere Nutzungskonzepte.

Ausstattung

- Grundstück ca. 60.000 m²
- Gebäude auf zwei Ebenen
- Süd-Ausrichtung
- Eigener Brunnen
- Zisterne
- Großzügiger Gartenbereich
- Offene Terrasse
- Ausreichend Parkmöglichkeiten
- Gute Verkehrsanbindung
- Ruhige Naturlage mit hohem Erholungswert
-

Ein Standort mit Zukunft

Die Costa Blanca zählt zu den beliebtesten Regionen Spaniens und zieht ganzjährig Besucher aus dem In- und Ausland an. Gastronomische Konzepte mit besonderem Ambiente sind hier stark gefragt. Diese Finca bietet die Möglichkeit, einen einzigartigen Treffpunkt für Einheimische, Urlauber und Veranstaltungsbesucher zu schaffen.

Investieren Sie in eine außergewöhnliche Gelegenheit

Immobilien mit dieser Grundstücksgröße, Lage und Entwicklungsperspektive sind nur selten am Markt verfügbar. Nutzen Sie die Chance, Ihre gastronomische Vision an einem Ort mit Charakter, Atmosphäre und großem wirtschaftlichem Potenzial zu verwirklichen.

Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin

Gerne präsentieren wir Ihnen dieses außergewöhnliche Anwesen persönlich und zeigen Ihnen die vielfältigen Möglichkeiten, die diese Finca bietet.