

ZEN Trafalgar Valencia - Urbanes und hochwertiges Wohnen - Penthouse mit 3 Schlafzimmer

Ref.-Nr. **VA1003**



EMPIRE HOME SL

Grundfläche n/a	Wohnfläche 134 m ²	Schlafzimmer 3	Badezimmer 2	Preis 645.000 €
--------------------	----------------------------------	-------------------	-----------------	--------------------

Ausstattung / Merkmale

Kategorie	Atico
Region	Valencia Trafalgar
Etage	4
Baujahr	2026



Beschreibung

In Valencia, eingebettet zwischen den berühmten Straßen Trafalgar und Islas Canarias, liegt diese Anlage mit 38 Apartments. Dieses Penthouse-Wohnung in der 4. Etage mit Aufzug verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Terrasse und Garage. Das einzigartige und elegante Gebäude besticht durch seine ausgewogene und markante Formgebung, hochwertige Materialien und eine prestigeträchtige Lage für komfortables und harmonisches Wohnen. Es heißt seine Bewohner herzlich willkommen und vermittelt ein Gefühl von Geborgenheit und Sicherheit. Drei Eingänge gewährleisten einen bequemen und effizienten Zugang und maximalen Komfort.

Lassen Sie sich von der eleganten Fassade verzaubern, die neoklassizistische Linien meisterhaft mit avantgardistischen Volumen in Weiß- und Dunkeltönen verbindet, von den kunstvollen Eingängen und der harmonischen Gesamtwirkung.

Fünf beeindruckende Penthäuser mit bis zu 4 Schlafzimmern und großzügigen Terrassen, die nach Osten ausgerichtet sind und einen herrlichen Blick auf die Sonne und das Meer bieten, garantieren ganzjährigen Genuss. Die sorgfältig ausgewählten, hochwertigen Ausstattungsdetails, die harmonisch aufeinander abgestimmt sind, werden Sie begeistern und jeden Tag zu einem positiven und erfüllenden Erlebnis machen. Ein Ort zum Entspannen und Auftanken, eine wahre Oase der Ruhe, Ausgeglichenheit und Zufriedenheit.

Die Lage spiegelt die Ausgewogenheit des Designs wider: Nur 800 Meter vom Kaufhaus El Corte Inglés in der Stadt der Künste und Wissenschaften und 1.200 Meter vom Prinz-Felipe-Museum und dem Einkaufszentrum Aqua entfernt. Die Avenida del Puerto, die zum beliebten Freizeit- und Gastronomieviertel mit dem Strand Malvarrosa und dem Yachthafen Royal führt, ist nur 50 Meter entfernt. Die Metrostation Ayora der Linie 5 (direkte Verbindung zum Flughafen und zum Meer) ist ebenfalls nur 400 Meter entfernt. Dank dieser Nähe erreichen Sie den wunderschönen Strand Malvarrosa und die Stadt der Künste und Wissenschaften bequem zu Fuß. Die Lage nahe der Avenida del Puerto gewährleistet zudem eine optimale Anbindung an alle EMT-Buslinien in Valencia. Auch Sportmöglichkeiten wie das städtische Schwimmbad im Trafalgar Centre befinden sich in unmittelbarer Nähe. Sie werden in unserer Stadt kaum eine perfektere Lage finden. Und das alles inmitten zahlreicher lokaler Geschäfte und Restaurants.

Ruhe und Entspannung zum Greifen nah.

Verkaufsstart: März 2026 - Jetzt informieren!